Team:	KdNr.:	BG:	Name:

Mietangebot / Mietbescheinigung

Vermieter:

(Name/Anschrift/Telefon):

☐**Hauptmieter /**☐**Untermieter**

(Name/Anschrift/Telefon: **Anschrift der Wohnung:**

Einzugstermin:

Angaben zur Wohnung	
Wohnungsgröße: qm	Wohnflächenanteil: qm
Anzahl der Räume: Anzahl der Küchen: Anzahl der Bäder:	Wird ein Teil der Wohnung gewerblich genutzt? - Wenn ja, wie viele m²: m²
Wohnfläche des gesamten Gebäudes*: qm (* wird benötigt zur Ermittlung der angemessenen Heizkosten)	
Jahr der Bezugsfertigkeit: _____	
Mit wie vielen Personen wird die Wohnung bezogen: _____	
Heizungsart:	☐ Heizöl ☐ Erdgas ☐ Flüssiggas ☐ Kohle ☐ Strom ☐ Fernwärme ☐ Wärmepumpe ☐ Sonstige:
Heizungsanlage:	☐ Einzelofenheizung ☐ Zentralheizung
Energielieferant:	Abrechnung unmittelbar zwischen Mieter und Energieversorger? ☐ Ja ☐ Nein
Wie wird das Warmwasser aufbereitet:	☐ zentral ☐ Wohnungstherme ☐ dezentral (Boiler) ☐ in der Küche ☐ im Badezimmer ☐ Strom ☐ Gas ☐ Öl ☐ Sonstiges:
Erfolgt eine gesonderte Abrechnung des Warmwasserbrauchs?	☐ Ja ☐ Nein
Mietkaution	☐ Ja Euro ☐ Nein
Genossenschaftsanteile	☐ Ja Euro ☐ Nein

Angaben zur Miete		
	Gesamtmiete:	Euro
Darin enthalten:	Grundmiete:	Euro
	Handelt es sich um einen Staffelmietvertrag? ☐ Ja ☐ Nein Wenn ja, Angaben zur Staffellung: von bis von bis von bis von bis von bis von bis Handelt es sich um einen befristeten Mietvertrag? ☐ Ja bis ☐ Nein	Euro Euro Euro Euro Euro Euro
	Heizkosten:	Euro
	Neben-/Betriebskosten **ohne Heizkosten enthalten:** ☐ Laufende öffentliche Lasten des Grundstücks ☐ Wasserversorgung ☐ Entwässerung ☐ Betrieb der zentralen Warmwasserversorgungs-anlage ☐ Betrieb des Personen und Lastenaufzugs ☐ Straßenreinigung ☐ Müllabfuhr ☐ Hausreinigung und Ungezieferbekämpfung ☐ Gartenpflege ☐ Allgemeine Beleuchtung, Außenbeleuchtung ☐ Schornsteinreinigung ☐ Sach- und Haftpflichtversicherung ☐ Hauswart ☐ Gemeinschaftsantennen- oder Kabelanlage (nur Investitionskosten) ☐ Sonstiges (bitte erläutern)	Insgesamt Euro
	Vergütung für Möblierung/Teilmöblierung	Euro
	Miete für Garage/Stellplatz	Euro
	Die Garage/der Stellplatz ☐ kann separat angemietet werden ☐ gehört zur Wohneinheit	
	Sonstige laufende Kosten:	Euro

Bestehen Mietrückstände? ☐ nein ☐ ja, vom bis i.H.v. Euro.

Ort, Datum	Unterschrift d. Vermieters ggf. Stempel der Hausverwaltung