

Mietangebot/Mietbescheinigung

(das Ausfüllen des Vordrucks ist freiwillig)

Hauptmieter / Untermieter

(Name/Anschrift/Telefon)

Anschrift der Wohnung

Einzugstermin

Angaben zur Wohnung

Wohnungsgröße: m²

Wohnflächenanteil: m²
(bei Wohngemeinschaft)

Anzahl der Räume: Räume

Wird ein Teil der Wohnung gewerblich genutzt?

Anzahl der Küchen: Küchen

Nein Ja, eine Fläche von: m²

Anzahl der WC/ Bäder: WC/Bäder

Bitte ankreuzen! Wohnfläche des gesamten Gebäudes *(wichtig zur Ermittlung der angemessenen Heizkosten)*

100 – 250 m² 250 – 500 m² 500 – 1.000 m² > 1.000 m²

Mit wie vielen Personen wird die Wohnung bezogen: Personen

Heizungsart

Heizöl Erdgas Flüssiggas Kohle
 Strom Fernwärme Wärmepumpe Sonstige:

Heizungsanlage

Einzelofenheizung Zentralheizung

Energielieferant

Abrechnung unmittelbar zwischen Mieter und Energieversorger? Ja Nein

Wie wird das Warmwasser aufbereitet

zentral (über Heizung) dezentral (Boiler) a) in der Küche b) im Badezimmer
 Wohnungstherme Strom Gas Öl Sonstiges:

Erfolgt eine gesonderte Abrechnung des Warmwasserbrauchs? Ja Nein

Mietkaution Ja Euro Nein

Genossenschaftsanteile Ja Euro Nein

Angaben zur Miete

Grundmiete: Euro
(ohne Nebenkosten)

Heizkosten: Euro

Betriebskosten Euro

Gesamtmieste: Euro

Die Neben-/Betriebskosten **ohne Heizkosten** enthalten:

- Laufende öffentliche Lasten des Grundstücks Wasserversorgung Entwässerung
- Betrieb der zentralen Warmwasser-Versorgungslage
- Betrieb des Personen- und Lastenaufzugs Straßenreinigung Müllabfuhr
- Hausreinigung und Ungezieferbekämpfung Gartenpflege
- Allgemeine Beleuchtung, Außenbeleuchtung Schornsteinreinigung
- Sach- und Haftpflichtversicherung Hauswart
- Gemeinschaftsantennen- oder Kabelanlage (nur Investitionskosten)
- Sonstiges (bitte erläutern)

Insgesamt Euro

Vergütung für Möblierung/Teilmöblierung Euro

Miete für Garage/Stellplatz Euro

Die Garage/der Stellplatz kann separat angemietet werden gehört zur Wohneinheit

Sonstige laufende Kosten Euro

Handelt es sich um einen Staffelmietvertrag?

- Ja Nein

Wenn ja, Angaben zur Staffelung:

Datum:

- von _____ bis _____ Euro
- von _____ bis _____ Euro
- von _____ bis _____ Euro
- von _____ bis _____ Euro
- von _____ bis _____ Euro
- von _____ bis _____ Euro

Handelt es sich um einen befristeten Mietvertrag?

- Ja bis zum Nein

Bestehen Mietrückstände? nein ja, vom _____ bis _____ i.H.v. _____ Euro

Ort, Datum: _____

Das Mietangebot/die Mietbescheinigung wurde ausgefüllt:

vom Privatvermieter von mir selbst als Mieterin/Mieter

Firma (bspw. Wohnungsunternehmen) > bitte Stempel einfügen

(nur) Stempel der Firma

Ist die Direktüberweisung der Miete an den Vermieter gewünscht, geben Sie bitte die Zahldaten an:

Bitte beachten! Zur Verarbeitung der Überweisungsdaten ist die Zustimmung des Vermieters mit Unterschrift erforderlich:

Name, Vorname: _____

Bankverbindung, IBAN: _____

Unterschrift des Vermieters: _____